

RAPORTUL DE GESTIUNE AL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE PE ANUL 2010

S.C. SEMROM OLTENIA S.A. Craiova, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J16/556/1998, cod fiscal RO 10610146, cu sediul în str. Eugeniu Carada nr.7, conform situațiilor financiare întocmite la 31.12.2010 prezintă următorul raport de gestiune privind rezultatele economico financiare obținute:

Pentru anul 2010, S.C. SEMROM OLTENIA S.A. Craiova întocmește Situațiile financiare anuale respectând reglementările contabile conforme cu Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 3055/2009 și aplică Reglementările contabile conforme cu Directiva a IV-a a Comunității Economice Europene .

Consiliul de Administrație are obligația de a supune spre aprobare Adunării Generale a acționarilor Situațiile financiare anuale, însoțite de Raportul de audit financiar și de Raportul administratorilor.

EVOLUȚIA ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII

Obiectul principal de activitate al S.C. SEMROM OLTENIA S.A. este producerea, prelucrarea și comercializarea semințelor de cereale, plante tehnice și furajere, însă apariția pe piața semințelor a unui număr însemnat de comercianți a impus diversificarea obiectului de activitate al societății, respectiv preluarea și valorificarea de îngrășăminte, prestări servicii de condiționare pentru diverși producători de semințe, închirieri de spații de depozitare, etc, activitatea principală fiind cultivarea plantelor nepermanente, conform Actului constitutiv.

S.C. SEMROM OLTENIA S.A., cu sediul în Craiova, str. Eugeniu Carada, nr. 7, a fost constituită în baza Hotărârii nr. 1 a adunării generale a acționarilor din 30 aprilie 1998 și a actului de înființare: Încheiere judecatorească nr.1964/25.05.1998, iar la acesta dată are în componență sa 5 subunități dispersate teritorial în Oltenia, denumite Sucursale și 3 puncte de lucru astfel:

1. Sucursala Argeș, cu sediul la Pitești
2. Sucursala Dolj, cu sediul la Podari;
3. Sucursala Mehedinți, cu sediul la Șimian – Punct de lucru Tg.Carbunesti;
4. Sucursala Olt, cu sediul la Caracal – Punct de lucru Dragasani;
5. Sucursala Teleorman, cu sediul la Alexandria
6. Puncte de lucru: Ferma Păvăloi, jud Olt, Depozitul Tg.Cărbunești, jud. Gorj și Depozitul Drăgășani, jud. Vâlcea.

Prin Hotărârea nr. 73 din 29 noiembrie 2010, adunarea generală extraordinară a acționarilor a decis, ca urmare a aplicării unui vast program de restructurare-reorganizare a activității societății, desființarea sucursalelor și transformarea acestora în puncte de lucru, ce va fi operată în cursul anului 2011.

Societatea a devenit persoană juridică la data de 28 mai 1998, când a fost înregistrată la ORC Oltenia sub nr. J16/556/1998, cu un capital social de 2.425.532,50 lei, împărțit în 970.173 acțiuni nominative, cu o valoare nominală de 25.000 lei fiecare acțiune, structurat astfel:

-Societatea de Investiții Financiare Muntenia S.A. deținea un capital social în sumă de 1.203.575 lei cu un număr de 481.430 acțiuni nominative reprezentând 49,63%;

-Fondul Proprietății de Stat (actualmente Autoritatea de Valorificare a Activelor Statului) deținea un capital social în sumă de 969.362,50 lei, cu un număr de 387.745 acțiuni nominative, reprezentând 39,97%;

-Acționari rezultați în urma procesului de privatizare în masă și alți acționari dețineau un capital social în sumă de 252.495 lei, cu un număr de 100.998 acțiuni nominative, reprezentând 10,40%.

De la data înființării până la finele anului 2010, în structura acționariatului au intervenit anumite modificări cauzate de cesionarea acțiunilor de către Fondul Proprietății de Stat în favoarea Societății de Investiții Financiare Muntenia, recapitalizarea dividendelor în acțiuni de către Societatea de Investiții Financiare Muntenia și Broadhurst Investments Limited, includerea terenurilor pentru care s-au obținut certificate de atestare a dreptului de proprietate și cesiunea acțiunilor deținute de stat către Fondul Proprietatea S.A., astfel încât la data de 31 decembrie 2010 capitalul social total este 27.910.640 lei, împărțit în 11.164.256 acțiuni nominative în valoare nominală de 2,50 lei fiecare, fiind deținut de următorii acționari:

- S.I.F. Muntenia S.A. deține un număr de 9.879.418 acțiuni nominative a câte 2,50 lei fiecare, în valoare totală de 24.698.545 lei, reprezentând 88,4915% din capitalul social total;

- alți acționari, persoane juridice și persoane fizice dețin un număr de 845.421 acțiuni nominative a câte 2,50 lei fiecare, în valoare totală de 2.113.552,50 lei, reprezentând 7,5726% din capitalul social total;

- A.V.A.S. deține un număr de 439.417 acțiuni nominative a câte 2,50 lei fiecare, în valoare totală de 1.098.542,50 lei, reprezentând 3,9359% din capitalul social total.

Prin organizarea sa, fiecare sucursală are gestiune proprie, buget de venituri și cheltuieli propriu și conduce evidența financiar-contabilă în conformitate cu prevederile Legii contabilității nr. 82/1991.

La nivelul fiecărei sucursale, există conducere operativă formată din director și contabil șef, cele două persoane având responsabilitatea gestionării patrimoniului în concordanță cu legislația în vigoare.

Evidența gestionară și contabilă este ținută de fiecare sucursală, respectiv punct de lucru, prin organizarea pe compartimente distincte conduse de contabilul șef, cu obligația de a efectua corect și la zi fiecare operațiune patrimonială pe bază de documente justificative, până la întocmirea balanței de verificare, inclusiv.

Bilanțul contabil la 31 decembrie 2010, a fost întocmit prin centralizarea electronică a datelor din balanțele de verificare întocmite de fiecare sucursală, asigurându-se în acest fel că posturile înscrise în balanțele de verificare corespund cu datele înregistrate în contabilitate și sunt puse de acord cu situația reală a elementelor patrimoniale pe baza inventarierii de sfârșit de an.

INVENTARIEREA ANUALA A PATRIMONIULUI

Inventarierea anuală a patrimoniului la 31.12.2010 la SC SEMROM OLTENIA SA s-a efectuat în baza deciziei nr. 43/10.11.2010, cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/09.10.2009 privind normele de organizare și efectuarea inventarierii elementelor de activ și pasiv.

La nivelul fiecărei sucursale și punct de lucru au fost emise decizii privind constituirea comisiilor de inventariere și a comisiilor de valorificare a inventarierii.

Procese verbale privind rezultatele inventarierii la fiecare sucursala și punct de lucru, au fost depuse la sediul societății.

În urma centralizării rezultatelor inventarierii și a propunerilor comisiilor de inventariere cuprinse în Procesele Verbale, au rezultat următoarele:

1. Constituirea de provizioane pentru deprecieri constatate la următoarele stocuri:

- a) Stocuri de seminte fără germinatie (sub stas) conform certificate/buletine de analiză oficiale emise de ITC SMS cu o valoare contabilă de înregistrare totală de 1.828.499,12 lei.

- b) Stocuri de marfuri cu termen de garanție expirat, "marfuri în depozit" la valoare contabilă de înregistrare totală de 4.905,94 lei.

- c) Stocuri de ierbicide și pesticide cu termen de garanție expirat cu o valoare contabilă de înregistrare totală de 8.652,39 lei.

- d) Stocuri de marfuri de natură materialelor de construcție (lacuri, vopsele, aditivi) aprovizionate în perioada 2007-2008, greu vandabile, cu termen de garanție expirat la 31.12.2010 cu o valoare contabilă de înregistrare de 10.374,98 lei.

- e) Stocuri de substanțe de tratat cu termen de garanție expirat, înregistrate în contul 3027 "substanțe de tratat" la valoarea contabilă de înregistrare de 8.138,10 lei.

f) Stocuri de seminte cu germinatie scazuta, la limita stasului pentru comercializare aprovizionate in cursul anilor 2007 si 2008, greu vandabile si cu miscare lenta pentru care se impune valorificarea in totalitate a lor in campania de vanzari din primavara anului 2011 existand pericolul deprecierei totale a lor. De mentionat ca unii hibrizi de porumb aflati in stoc au fost retrasi de pe piata de catre companiile producatoare, ei nereusind sa fie promovati. Pentru aceste stocuri, cu o valoare totala de inregistrare de 1.318.484,66 lei se propune constituire de provizioane pentru depreciere in suma totala de 761.565 lei.

g) Stocuri de materiale greu vandabile si cu miscare foarte lenta aprovizionate in perioada 2000-2008, inregistrate in conturile de materiale si marfuri care nu mai pot fi utilizate datorita uzurii morale ridicate, cu o valoare totala de inregistrare de 67.903,23 lei pentru care se propune constituire de provizioane pentru depreciere in suma totala de 56.548,55 lei.

Valoarea totala a stocurilor pentru care sa solicitat si aprobat de catre Consiliul de Administratie constituirea de provizioane este de 2.678.684,08 lei.

2. Propuneri de casare si scoatere din uz la urmatoarele categorii de stocuri:

- obiecte de inventar in folosinta (cont 8035) cu o valoare de inregistrare totala de 11.788,12 lei. Gradul de uzura constatat la inventariere pentru aceste obiecte de inventar este de 100%.

- Ambalaje cu o valoare de inregistrare de 3.454,18 lei, reprezentand 7830 buc. saci polipropilena si 250 buc. pungi hartie, ambalaje degradate aflate in gestiunea sucursalei Mehedinti si a sucursalei Dolj.

3. Propuneri de casare si scoatere din functiune mijloace fixe, cu durata normata de functionare expirata, complet amortizate, uzate fizic si moral 100%, cu o valoare de inregistrare totala de 19.593,98 lei.

Facem mentiunea ca aceste mijloace fixe, respectiv echipamente si birotica de birou, nu mai pot fi reparate, modelele respective nemaifiind comercializate.

4. Plusuri de inventar reprezentand seminte in suma totala de 133,21 lei constatate la Statia de conditionat seminte Simian si inregistrate in contabilitate cu N.V. 15/31.12.2010.

5. Minusuri de inventar in suma totala de 2.496 lei conform Proces verbal de valorificare a inventarului la Punct de lucru Barasti, astfel:

- obiecte de inventar in suma totala de 2.152 lei

- substante de tratat si alte materiale consumabile in suma totala de 344 lei

Acest minus de inventar va fi recuperat din drepturile salariale neridicate de catre persoanele responsabile (dl. Turlacu Ion si Vlad Iulian).

6. Provizioane clienti

Din analiza soldului contului 4118 "clienti incerti si in litigiu" la 31.12.2010, cont in care sunt inregistrati clientii actionati in instanta pentru care exista o hotarare judecatoreasca susceptibila de executare – titlu executoriu -, se propune constituirea de provizioane pentru deprecierea creantelor clienti, in suma totala de 763.771,70 lei din care nedeductibile fiscal 29.276,37 lei.

La constituirea acestor provizioane s-a avut in vedere stadiul procesual al litigiilor.

Astfel s-au constituit provizioane deductibile de 30% respectiv 100% din valoarea creantei pentru clientii la care s-a inceput executarea silita sau este declarata procedura de deschidere a falimentului, clienti inregistrati dupa 01.01.2007.

7. Sume reprezentand datorii – garantii de participare la licitatie – fata de creditorii diversi, **prescrise** la data de 31.12.2010 in suma totala de 4.000 lei, pentru care se propune anularea lor si inregistrarea la venituri.

Fata de cele prezentate mai sus, influenta valorificarii rezultatelor inventarierii anuale a patrimoniului SC SEMROM OLTENIA SA la 31.12.2010, duce la inregistrarea unor cheltuieli

privind provizioanele si ajustarile pentru deprecierea activelor circulante de natura stocurilor si a creantelor in suma totala de 3.442.455 lei, cu influenta directa asupra rezultatului exploatarei – pierdere -, respectiv a majorarii pierderii brute a exercitiului financiar la data de 31.12.2010.

REEVALUARE ACTIVE CORPORALE DE NATURA CONSTRUCTIILOR SI TERENURILOR LA 31.12.2010

Reevaluarea terenurilor si constructiilor aflate in patrimoniul SC SEMROM OLTENIA SA, la data de 31.12.2010, s-a efectuat de catre CMF Consulting SA Bucuresti, conform contract nr. 10138/23.11.2010 in scopul raportarii financiare la 31.12.2010.

Rapoartele de evaluare a terenurilor si constructiilor aflate in sold la 31.12.2010, pentru fiecare sucursala si punct de lucru in parte au fost analizate impreuna cu reprezentantii firmei de reevaluare si au ca obiectiv stabilirea valorii juste a acestora si punerea la dispozitia societatii a raportului de evaluare a terenurilor si constructiilor pentru raportarea financiara la 31.12.2010.

Din analiza situatiilor prezentate se desprind urmatoarele aspecte principale:

1. In urma reevaluarii au rezultat urmatoarele diferente din reevaluare :

Diferente favorabile in suma de 2.040.756 lei , din care:

-constructii – 1.787.692 lei

-terenuri - 253.064 lei

Diferente nefavorabile in suma de 9.713.133 lei, din care:

-constructii - 937.161 lei

-terenuri - 8.775.962 lei

Pentru diferentele nefavorabile , diminuarea valorii contabile a activelor respective se face:

- prin diminuarea surplusului de reevaluare corespunzator aceluiasi activ inregistrat anterior(reevaluare 31.12.2007),diminuare in suma totala de 8.192.824, din care :

- constructii – 593.465 lei

- terenuri - 7.599.359 lei

- inregistrarea pe cheltuieli a sumei totale de 1.520.299 lei reprezentand diferenta nefavorabila din reevaluare neacoperita din surplusul de reevaluare constituit anterior ,din care :

- constructii – 343.696 lei

- terenuri - 1.176.603 lei

Aceasta cheltuiala e nedeductibila cu influenta directa asupra contului de profit si pierdere , in sensul majorarii pierderii cu suma de 1.520.299 lei.

2. In urma inregistrarii rezultatelor reevaluarii la 31.12.2010, capitalurile proprii au inregistrat o diminuare totala de 7.683.714 lei, respectiv:

- o reducere a rezervei din reevaluare cu suma de 6.079.066 lei

- o influenta a rezultatului exercitiu – pierdere 1.520.299 lei

3. In urma inregistrarii rezultatelor reevaluarii,impozitul pe cladiri datorat pe anul 2011 se va reduce cu suma de 114.112 lei, in conditiile in care si primariile au acceptat deja aceasta reevaluare,emitand in acest sens deciziile de impunere aferente anului 2011.

4. In urma reevaluarii, amortizarea lunara totala va inregistra o crestere de 22.209 lei/luna , respectiv 266.508 lei pe an. Astfel pentru activele la care valoarea justa in urma reevaluarii este superioara celei ramase la 31.12.2010, se inregistreaza o crestere a cheltuielii cu amortizarea lunara dupa reevaluare, in suma de 28.293 lei (362.720,4 lei pe an).

Pentru activele la care valoarea justa este inferioara valorii ramase la 31.12.2010, se inregistreaza o diminuare a amortizarii lunare in suma totala de 6.181 lei.

SITUAȚIA REALIZĂRII PRINCIPALILOR INDICATORI

La finele anului 2010, SC SEMROM OLTENIA SA CRAIOVA, se confrunta cu o situație de criză fără precedent în ceea ce privește lichiditățile necesare achitării datoriilor societății, cu toate că, în luna aprilie a avut loc o majorare de capital social, la care acționarul majoritar, SIF Muntenia SA a adus ca aport suma de 5.153.135 lei.

Situația principalilor indicatori economico-financiari realizați în anul 2010, se prezintă astfel :

| - lei- | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Denumirea indicatorilor | 2009 | 2010 |
| Venituri din vânzarea mărfurilor | 7.613.612 | 4.776.246 |
| Venituri din vanzarea produselor finite | 3.335.126 | 4.163.311 |
| Venituri din prestări servicii | 965.596 | 958.953 |
| Venituri din chirii | 794.421 | 404.985 |
| Alte venituri din exploatare | 3.117.228 | 1.309.586 |
| VENITURI DIN EXPLOATARE-TOTAL | 15.825.983 | 11.613.114 |
| Cheltuieli privind mărfurile | 7.555.621 | 4.534.424 |
| Cheltuieli materiale | 4.131.149 | 2.695.159 |
| Cheltuieli cu lucrări și servicii executate de terți | 3.640.611 | 3.093.517 |
| Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte | 578.256 | 498.415 |
| Cheltuieli cu personalul | 4.176.706 | 3.475.031 |
| Cheltuieli cu amortizările si ajustările de val. | 2.413.451 | 6.151.804 |
| Alte cheltuieli de exploatare | 311.883 | 667.447 |
| CHELTUIELI PENTRU EXPLOATARE-TOTAL | 22.807.677 | 21.115.797 |
| REZULTATUL DIN EXPLOATARE- | | |
| Profit | | |
| Pierdere | 6.981.694 | 9.502.683 |
| VENITURI FINANCIARE | 16.412 | 102.503 |
| CHELTUIELI FINANCIARE, din care : | 2.750.535 | 1.703.865 |
| Cheltuieli privind dobânzile | 2.390.304 | 1.584.743 |
| REZULTATUL FINANCIAR | | |
| Profit | | |
| Pierdere | 2.734.123 | 1.601.362 |
| VENITURI EXTRAORDINARE | | |
| CHELTUIELI EXTRAORDINARE | | 105.532 |
| REZULTATUL EXTRAORDINAR | | |
| Profit | | |
| Pierdere | | 105.532 |
| VENITURI TOTALE | 15.842.395 | 11.715.617 |
| CHELTUIELI TOTALE | 25.558.212 | 22.925.194 |
| REZULTATUL BRUT AL EXERCITIULUI | | |
| Profit | | |
| Pierdere | 9.715.817 | 11.209.577 |

Factorii care au determinat nerealizarea indicatorilor programați sunt atât de natură externă, cât și managerială .

Factorii externi sunt reprezentați în principal de :

-consecințele crizei financiare prelungite ce au afectat în mod semnificativ și piața produselor agricole. Pe această piață au fost înregistrate dificultăți în special în ultimii 2-3 ani, cererea înregistrând un nivel mai mic decât oferta de produse, ceea ce a condus la diminuarea prețurilor de vânzare;

-politica de subvenționare a producătorilor agricoli promovată în ultima perioadă de statul român. Societatea noastră, forțată de lipsa disponibilităților necesare desfășurării activității a fost nevoită, pe baza adeverinței eliberate de APIA, să acceseze credite, pentru care a plătit dobânzi bancare, ceea ce a determinat o încărcare a cheltuielilor financiare și, implicit, un rezultat brut negativ.

Istoria societății noastre poate confirma faptul ca în anii în care a intervenit statul cu subvenții la vânzarea de semințe, s-a înregistrat profit, iar societatea nu s-a confruntat cu o criză a lichidităților.

-concurența și lipsa protecției producătorilor interni. Piața produselor agricole a fost inundată de firme cu capital străin, care aduc produse din import la prețuri inferioare prețurilor de achiziție autohtone (ajutați și de politica de subvenționare a producției agricole în țările producătoare) și, pe deasupra, își permit să vândă cu plata la recoltare și chiar să acorde și bonusuri sub diferite forme.

În ceea ce privește **factorii de natură managerială** care au influențat starea financiară a societății s-ar putea justifica ca fiind generați de deciziile luate de conducerea executivă a societății, aprobate de către consiliul de administrație, cu privire la programul investițional, politica de valorificare și aprovizionare a stocurilor, sursele de finanțare ale activității. Acestea au avut la baza prevederi bugetare, care însă nu s-au realizat decât în procent de 58% pentru venituri, fapt ce a dus la nerealizarea disponibilităților care ar fi acoperit în mai mare măsură datoriile societății. Toate cheltuieli financiare (rate și dobânzi la credite, leasinguri, etc), diferențe de curs valutar, comisioane și dobânzi bancare, ar fi trebuit suportate din adaosul comercial aferent vânzărilor.

Nerealizarea programului de vânzări angajat prin bugetele de venituri și cheltuieli ale anilor 2008, 2009 și 2010 este principalul motiv pentru care societatea noastră se afla în această situație precară. Pe lângă scăderea vânzărilor, încasarea cu întârziere a clienților - majoritatea ca și noi, invocând neprimirea la momentul potrivit a subvențiilor de la stat- au generat acumularea de datorii restante la furnizori, societăți de leasing și bugetul de stat.

La nivelul subunităților societății -sucursale și puncte de lucru- situația realizării principalilor indicatori care reflectă activitatea economico-financiară a fiecărei sucursale/punct de lucru, comparativ cu prevederile bugetului de venituri și cheltuieli în anul 2010, se prezintă astfel:

-lei -

| SUCURSALA | Venituri | | Cheltuieli | | Profit | |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| | PROG | REAL | PROG | REAL | PROG | REAL |
| AG | 1.819.203 | 876.538 | 1.843.198 | 1.741.675 | -23.995 | -865.137 |
| DJ | 3.366.589 | 1.779.901 | 3.633.129 | 3.762.909 | -266.540 | -1.983.008 |
| MH | 3.236.258 | 1.516.679 | 3.358.968 | 3.516.042 | -122.710 | -1.999.363 |
| OT | 4.167.924 | 3.258.185 | 4.492.406 | 5.170.094 | -324.482 | -1.911.909 |
| TR | 2.639.410 | 1.959.058 | 2.749.774 | 3.371.801 | -110.364 | -1.412.743 |
| Pct.Barasti | 4.205.237 | 2.139.329 | 4.458.190 | 4.236.648 | -252.953 | -2.097.319 |
| Pct.Tg.Carbunesti | 1.342.943 | 636.494 | 1.456.649 | 1.032.523 | -113.706 | -396.029 |
| Pct.Dragasani | 1.399.548 | 620.210 | 1.469.644 | 1.172.529 | -70.096 | -552.319 |
| TOTAL | 22.177.112 | 12.786.394 | 23.461.958 | 24.004.221 | -1.284.846 | -11.217.827 |

După cum se poate observa, pierderea programată prin BVC pe anul 2010, a fost depășită la nivelul tuturor subunităților societății.

Nivelul de nerealizare al principalilor indicatori economico-financiară este rezultatul nerealizării programului de valorificare a semințelor și a produselor de consum, din stoc și obținute din producția proprie, în anul 2010, înregistrându-se vânzări sub prețul de achiziție, respectiv pretul de cost pentru producția proprie, ceea ce a determinat înregistrarea unei pierderi fără precedent în istoria S.C. SEMROM OLTENIA S.A., precum și lichidități insuficiente pentru angajamentele luate, situație prezentată pentru principalele specii de semințe și produse în anexa nr. 1.

Astfel adaosul comercial mediu realizat de către societate în anul 2010, la vânzarea marfurilor (produse și semințe) a fost de numai 5,3% fiind influențat în mare măsură de valorificarea unor stocuri de semințe și produse sub pretul de înregistrare datorită în principal nevoi de lichiditate imediată, a pretului de cost superior pretului pieței pentru unele produse obținute din producție proprie precum și datorită unor aprovizionări excesive în anii precedenți cu hibrizi de porumb, a căror valorificare nu s-a realizat datorită nerecunoașterii și nepromovării lor suficiente pe piață. Pentru aceste stocuri s-au făcut reduceri de pret și datorită faptului că

vechimea lor a dus la deprecierea calitatii prin scaderea germinatiei la limita stas-ului de comercializare, existand pericolul degradarii si pierderii in totalitate a lor. In aceasta situatie adaosul comercial realizat la care se adauga si celelalte venituri mentionate in analiza indicatorilor economico-financiari la 31.12.2010 in suma totala de 3.579.123 lei, nu acopera decat partial cheltuielile fixe ale sucursalelor (10.668.983 lei) si de administratie ale societatii (4.127.968 lei), rezultand o pierdere de 11.217.828 lei.

În cursul anului 2010, principala activitate desfășurată de S.C. SEMROM OLTENIA S.A. nu a mai fost comerțul, ci **producția agricolă**, așa cum rezultă din Certificatul de înregistrare potrivit căruia Activitatea principală este „Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase – cod CAEN 0111.

Rezultatele acestei activități desfășurate la Punctul de lucru Bărăști, la Sucursala Olt locațiile Stoenеști și Corabia si Sucursala Dolj locația Urzicuța, sunt evidenciate în Anexa 2 care reflectă principalele culturi și producții agricole obținute în anul 2010.

S-a cultivat suprafața de 2.697,03 ha cu diverse culturi agricole, pentru producere de sămânță și consum, din care 63,25 ha culturi au fost calamitate total, culturile fiind asigurate, principalele lucrări agricole și modul de executare al lor fiind prezentat în continuare:

| Nr. crt. | Denumirea lucrării | Suprafața lucrata | |
|----------|----------------------|--------------------------|---------------|
| | | Cu mijloace proprii (ha) | Cu terți (ha) |
| 1 | Arat | 639 | 1016 |
| 2 | Fertilizat | 2207 | 2743 |
| 3 | Discuit I+II | 1503 | 943 |
| 4 | Lucrat cu combinator | 637 | 500 |
| 5 | Semanat | 1033 | 1604 |
| 6 | Erbicidat+trat | 468 | 1951 |
| 7 | Prasit mecanic | 885 | 259 |
| 8 | Recoltat | 658 | 1979 |

Cât privește rezultatele financiare din activitatea de producție agricolă în anul agricol 2009-2010, situația se prezintă astfel:

- la Punctul de lucru Bărăști a fost cultivată suprafața de 1.535,82 ha, cheltuielile cu înființarea, întreținerea și recoltarea acestor culturi fiind în sumă de 2.707.335 lei. Din vânzarea producției s-au realizat venituri de 1.728.233 lei, precum și venituri din subvenții APIA pe suprafața în sumă totală de 859.445 lei rezultând o pierdere de 119.658 lei.

- la Sucursala Dolj, pentru suprafața de 218,03 ha cheltuielile cu înființarea, întreținerea și recoltarea acestor culturi sunt în sumă de 301.007 lei și s-au înregistrat venituri din valorificarea produselor obținute în sumă de 353.263 lei, veniturile din subvențiile APIA pe suprafața fiind de 122.010 lei, rezultatul final fiind un profit de 214.265 lei.

- la Sucursala Olt, a fost cultivată suprafața de 943,18 ha, cheltuielile cu înființarea, întreținerea și recoltarea acestor culturi fiind în sumă de 1.495.285 lei. Veniturile realizate din valorificarea producției sunt în sumă de 1.481.457 lei la care se adaugă veniturile din subvenția APIA pe suprafața – 527.804 lei, precum și veniturile realizate din încasarea despagubirilor pentru suprafețele calamitate și asigurate în sumă de 134.948 lei, înregistrându-se rezultatul final: profit în sumă de 648.924 lei.

Pe total societate activitatea de producție agricolă înregistrează un profit redus, de numai 743.531 lei, realizat în principal pe seama subvențiilor încasate de la APIA – 1.509.258 lei.

Rezultatele nesatisfăcătoare obținute la această activitate și în special la punctul de lucru Baraști, unde este concentrată 57% din suprafața agricolă a societății, sunt datorate în principal de următoarele cauze:

- realizarea unor producții medii la hectar foarte mici față de cele estimate inițial la înființarea culturilor, nerealizarea acestor producții ducând la nerealizarea unor venituri preliminate în sumă totală de 3.357.423 lei, situația fiind prezentată în anexa nr. 4, rezultând totodată un cost de producție foarte mare pe hectar, respectiv kg.

- neexecutarea tuturor lucrărilor agricole în perioada optimă datorată în principal lipsei de disponibilități banare și imposibilității achiziționării tuturor imputurilor la momentul optim precum și executării cu întârziere a unor lucrări agricole cu terți, având în vedere că utilajele

agricole proprii nu acopera decat in proportie de 42,3% necesarul de lucrari agricole de executat.

- cheltuielile de producție ridicate, datorate în principal efectuării de lucrări cu terți;
- prețuri de achiziție practicate pe piață sub prețurile de cost obținute.
- atragerea de surse financiare externe (credit agricol, credit pentru activitatea curentă, credit și leasing-uri pentru investiții în utilaje agricole) care au generat cheltuieli financiare suplimentare cu dobanzile aferente, în suma totală de 1.703.865 lei.

De menționat că, față de indicatorii economico-financiar realizati de sucursale, pierderea din activitatea de producție agriolă a arendelor nu se regăsește în exclusivitate la sucursala sau punctul de lucru care a obținut producția agricolă, aceasta fiind repartizată pentru valorificare și altor sucursale care s-au înregistrat cu pierderea din valorificarea producției agricole.

Situația patrimoniului conform Bilantului la 31.12.2010, exprimat în lei, la valoarea contabilă se prezintă astfel :

| | INDICATORI | 2009 | 2010 |
|-----|--|-------------------|-------------------|
| 1. | Imobilizări necorporale | 38.288 | 22.865 |
| 2. | Imobilizări corporale | 39.202.541 | 33.164.875 |
| 3. | Imobilizari financiare | 7.032 | 7.032 |
| 4. | Total active imobilizate (1+2+3) | 39.247.861 | 33.194.772 |
| 5. | Stocuri | 10.439.153 | 2.975.605 |
| 6. | Creanțe | 5.905.073 | 3.027.626 |
| 7. | Disponibilități bănești si alte invest pe termen scurt | 106.703 | 164.187 |
| 8. | Total active circulante (5+6+7) | 16.450.929 | 6.167.418 |
| 9. | Cheltuieli în avans | 78.371 | 63.272 |
| 10. | Datorii ce trebuie plătite până la 1 an | 14.913.424 | 10.082.493 |
| 11. | Total active (4+8+9) | 55.777.161 | 39.425.452 |
| 12. | Activ net curent (11-10) | 40.863.737 | 29.342.969 |
| 13. | Datorii ce trebuie plătite peste 1 an | 2.565.841 | 3.292.948 |
| 14. | Venituri în avans | 0 | 0 |
| | TOTAL ACTIV (12-13-14) | 38.297.896 | 26.050.021 |
| 1. | Capitalul social | 22.757.505 | 27.910.640 |
| 2. | Rezerve | 25.270.875 | 19.191.809 |
| 3. | Profit net de repartizat /pierdere de acoperit | 9.730.484 | 21.052.428 |
| 4. | Capitaluri proprii (1+2-3) | 38.297.896 | 26.050.021 |
| | TOTAL PASIV | 38.297.896 | 26.050.021 |

Ponderea semnificativă în total active, conform bilanțului încheiat la 31.12.2010 este deținută de imobilizările corporale, 84,1%, mijloacele circulante deținand 15,6%.

La 31.12.2010, se înregistrează o scădere a activului total cu 31,9% față de anul precedent, respective cu 12.247.875 lei, scadere cauzata în principal de următoarele elemente:

- reducerea valorii activelor imobilizate corporale de natura terenurilor si constructiilor cu 6.037.666 lei reprezentand diferente nefavorabile înregistrate în urma reevaluării acestor active la 31.12.2010 si stabilirii valorii juste .

- reducerea volumului stocurilor cu 7.463.548 lei din care:

- 3.819.840 lei, respective 66.2% o reprezinta reducerea stocurilor de marfuri si produse finite

- 825.559 lei respective 11% reprezentata de reducerea productiei în curs datorita recoltarii si valorificarii productiilor obtinute.

- 2.532.993 lei ,respectiv 33,9% reprezentand provizioane pentru depreciere stocuri constatate la inventarierea anuala.

- cresterea disponibilitatilor banesti în conturile la banci cu 94.293 lei,de la 69.454 lei la 163.747 lei la 31.12.2010.

- o reducere a volumului creantelor comerciale cu 1.924.990 lei respectiv 25,8% fata de exercitiul precedent, reprezentata în principal de reducerea nivelului subventiilor ce urmeaza a fi incasate în 2011 de la A.P.I.A. pentru schemele de plata unice la suprafata si schemele de plati nationale complementare cu 1.189.724 lei datorita reducerii suprafetelor cultivate de la

3.937ha in anul agricol 2008-2009 la 2.697 ha in anul agricol 2009-2010, precum si datorita reducerii soldului la clientii neancasati cu 735.266 lei fata de cel inregistrat in exercitiul precedent.

Datoriile totale reflectate în bilanțul încheiat la 31.12.2010, în sumă totală de 13.375.441 lei au înregistrat o scădere cu 4.103.824 lei față de cele înregistrate la 31.12.2009, respectiv 17.479.441 lei, structura pe elemente a acestor datorii fiind redată de tabelul urmator:

-lei-

| Explicatii | 2010 |
|--|-------------------|
| Credite bancare | 8.922.104 |
| Furnizori | 1.270.136 |
| Datorii personalul inclusiv bugetul asig.sociale, somaj, sănătate, impozit salarii | 530.274 |
| TVA | 376.674 |
| Leasing | 1.428.519 |
| Impozit salarii | 23.495 |
| Dividende de plata | 3.992 |
| Creditori diversi | 820.247 |
| TOTAL | 13.375.441 |

ADUNĂRILE GENERALE

În anul 2010 au avut loc patru adunări generale, una ordinară și trei extraordinare.

Adunarea generală ordinară din data de 29 aprilie 2010 a avut la ordinea de zi prezentarea Raportului de gestiune al consiliului de administrație, prezentarea Raportului auditorului extern, prezentarea și aprobarea Situațiilor financiare și repartizarea profitului aferent exercițiului financiar al anului 2009,, descărcarea de gestiune a consiliului de administrație pentru activitatea desfășurată în anul 2009, prezentarea și aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli și a Programului de investiții pentru anul 2010, stabilirea indemnizației administratorilor pentru anul 2010, aprobarea Programului de restructurare și reorganizare a activității societății și aprobarea datei de înregistrare.

Adunarea generală extraordinară din data de 05 martie 2010 a avut pe ordinea de zi informarea privind situația economico-financiară a societății majorarea capitalului social cu suma de 6.000.000 lei prin emiterea unui număr de 2.400.000 acțiuni nominative și stabilirea datei de înregistrare.

Adunarea generală extraordinară a acționarilor din data de 29 iulie 2010 a avut la ordinea de zi modificarea actului constitutiv al societății ca urmare a majorării capitalului social cu suma de 5.153.135 lei și stabilirea datei de înregistrare.

Adunarea generală extraordinară a acționarilor din data de 29 noiembrie 2010 a avut la ordinea de zi aprobarea programului de restructurare a societății, inclusiv transformarea sucursalelor în puncte de lucru, modificarea în consecință a Actului constitutiv al societății și stabilirea datei de înregistrare.

ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

Potrivit Actului constitutiv al societății, S.C. SEMROM OLTENIA S.A. este administrată de un consiliu format din trei membri, aleși pentru o perioadă de 4 ani. La această dată, consiliul de administrație are următoarea componență :

- Președinte : ec. Dănuț Florin Buzatu
- Membru : ing. Alexandru Lăpușan
- Membru : ing. Marian Hoinaru

În exercitarea atribuțiilor sale, în anul 2010 consiliul de administrație a desfășurat următoarele activități:

- lunar, a fost analizată situația realizării indicatorilor economico-financiar ;
- lunar, s-a analizat situația clienților neîncasați și s-au dispus măsuri pentru încasarea creanțelor, în special prin interzicerea de a se livra mărfuri fără plată asigurată ;
- s-a analizat și realizat un program de restructurare a personalului sucursalelor, cu efecte concrete asupra creșterii productivității muncii și, implicit, a gradului de profitabilitate ;
- s-au dispus măsuri organizatorice pentru diminuarea și eliminarea cheltuielilor neeconomice din activitatea curentă a societății.

În conformitate cu prevederile OMF 3055/2009 și a modificărilor Legii 31/1990 a societăților comerciale, pe lângă auditarea Situațiilor Financiare, pentru anul 2010 a fost obligatoriu și auditul financiar

Respectând aceste prevederi, s-a încheiat contractul de prestări servicii auditare situații financiare pe anii 2007-2010 nr. 5/15.10.2007 cu S.C. AUDIT CONSULTING S.R.L. Craiova, prin care S.C. SEMROM OLTENIA S.A. s-a obligat să plătească prestatorului un onorariu brut (exclusiv TVA) în sumă totală de 5.000 EURO pentru fiecare auditare, iar pentru auditarea situațiilor financiare pentru exercițiul 2010, tariful a fost renegociat la 3.000 EURO (exclusiv T.V.A) ,conform Act Adțional nr.13/30.04.2010.

În ceea ce privește Auditul Intern, a fost încheiat Contractul de prestări servicii de audit nr. 4178/18.04.2008 cu SC ELITE AUDIT SRL Craiova, având ca obiect realizarea auditului intern potrivit dispozițiilor Legii 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare și cu Standardele de audit intern. Prețul contractului a fost stabilit inițial la 300 euro, iar ulterior 242 euro lunar, ce nu include TVA, conform Act Adțional nr. 12/16.04.2010.

Consiliul de administrație,

Președinte: ec. Dănuț Florin Buzatu _____

Membri: ing.Marian Hoinaru _____

ing. Alexandru Lăpușan _____